

# FOR RENT

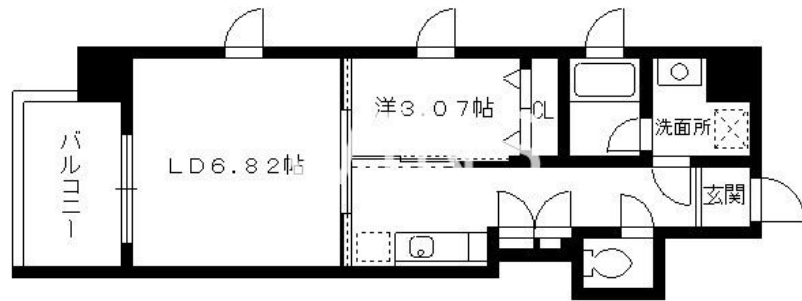
賃料	管理費等
88,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付  
 オートロック セキュリティ有り 振り分け角住戸 2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区薬院4丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩6分 福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	32.24㎡	向き	南東
築年月	2013年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 消毒代: 17,600円 [月次費用] 町費: 250円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%or120%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月22日

No.0000011335



国土交通大臣(1)第10120号  
 (社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
 福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
 TEL:092-409-1174  
 E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付