

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	5,300円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック カードキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区東比恵 4丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩6分 鹿児島本線 博多駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(8.1畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	30.57㎡	向き	南西
築年月	2015年2月6日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：36,300円 消毒代：22,000円 GP会費：16,500円 Goodプレミアムα登録料：3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回：総賃料の60% 月額：総賃料の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.0000011147



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付