

FOR RENT

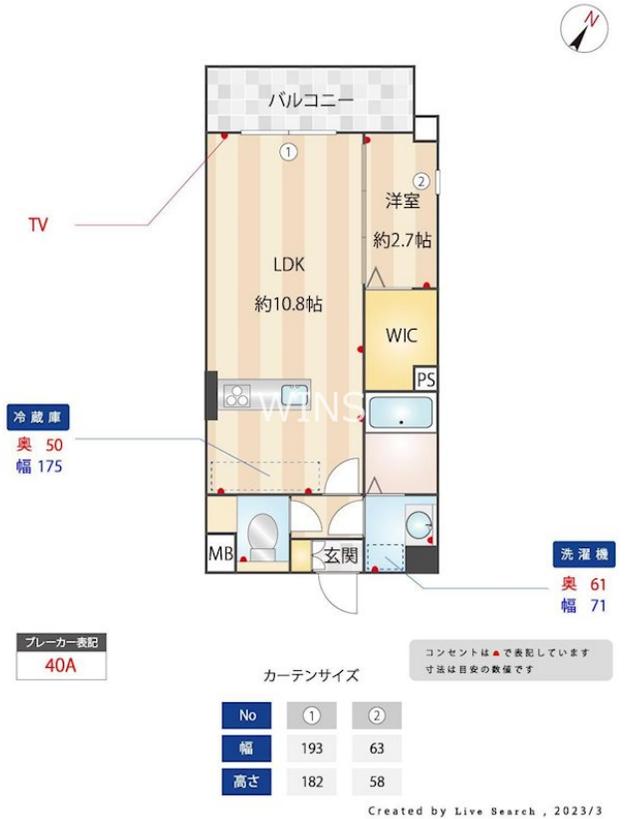
賃料	管理費等
81,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅東3丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩7分 鹿児島本線 博多駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(2.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	34.18㎡	向き	
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 消毒代: 13,750円 安心サポート初回入会金: 5,500円 [月次費用] 安心サポート: 990円 火災保険料: 700円 町費: 200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の40%(保証人有)or総賃料の50%(保証人無)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月25日

No.0000011096



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会
ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付