

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 77,000円 | 3,500円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー ワイドバルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区石城町  |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄箱崎線 千代県庁口駅 徒歩10分<br>福岡市地下鉄箱崎線 呉服町(福岡)駅 徒歩16分                  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9.4畳) 洋室(2.5畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 33.21㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2016年2月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 17600円/月~ 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 22,000円 室内清掃代: 33,000円 室内消毒代: 8,800円<br>[月次費用] 町費: 300円 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の70%  |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月24日

No.0000011061

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |