

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	7,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区唐人町1丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩3分 福岡市地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	74.46㎡	向き	南
築年月	1989年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,980円 [備考] [小型犬、猫] 条件(1匹の場合礼金+1か月、2匹の場合+礼金1.5か月)(最大2匹まで)		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%or総賃料の120%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.0000011044



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会
ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付