

FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	6,500円

防犯カメラ 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



専有面積 66.5 m²

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区梅光園2丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 六本松駅 徒歩11分 福岡市地下鉄七隈線 別府(福岡)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	66.5m ²	向き	西
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 19,800円 [月次費用] 保険料: 1,100円 町会費: 300円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 初回:10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.0000010973



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会
ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付