FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区美野島２丁目		
交通	西鉄天神大牟田線　西鉄平尾駅　徒歩15分 福岡市地下鉄七隈線　渡辺通駅　徒歩18分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(3.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	32.61㎡	向き	南西
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 独立型キッチン ２口コンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：27,500円 [月次費用]　あんしんパック：1,760円　町会費：300円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須　初回：総賃料の60%　1年毎：10,000円　月額：総賃料の1.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.0000010964

お問合せ先

国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング１階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：3001291　　物件管理コード：112616190471000015322９

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。