

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	6,000円

駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区吉塚3丁目		
交通	鹿児島本線 吉塚駅 徒歩18分 福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(3.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	32.29㎡	向き	北西
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 町費: 400円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の70% 1年毎: 10,000円 月額: 864円		
備考			

情報更新日2026年3月27日

No.0000010937



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付