

# FOR RENT

賃料	管理費等
198,000円	5,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 2面バルコニー 両面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック  
ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区平尾3丁目		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩7分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	75.36㎡	向き	北東
築年月	2012年5月	契約期間	1年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 消毒代: 22,000円 Goodプレミアム 登録料: 3,300円 [月次費用] Goodプレミアム : 1,430円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月額: 総賃料の1% 1年毎: 11,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.0000010890



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付