

# FOR RENT

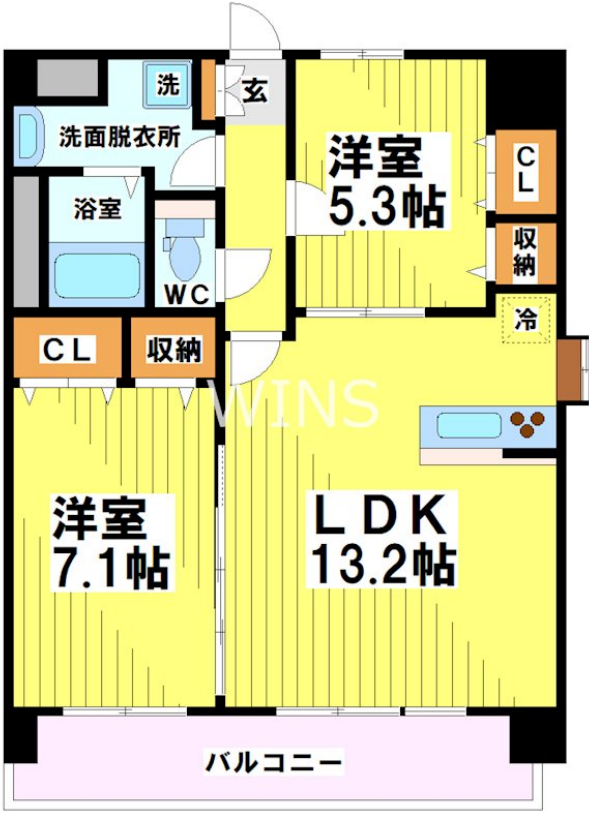
賃料	管理費等
114,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付  
 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 南西角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区吉塚4丁目		
交通	鹿児島本線 吉塚駅 徒歩14分 鹿児島本線 博多駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(7.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	60.56㎡	向き	南西
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 消毒料: 16,500円 SAT119: 6,600円 [月次費用] 町費: 250円 ハッピーリビングサポート: 1,100円 [備考] ペットを飼育される方は飼育料と致しまして3,000円/月かかります。		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考			

情報更新日2026年6月26日

No.000010881



国土交通大臣(1)第10120号  
 (社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
 福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
 TEL:092-409-1174  
 E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付