

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 196,000円 | 10,000円 |

駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区大手門1丁目                                     |      |    |
| 交通       | 福岡市地下鉄空港線 赤坂(福岡)駅 徒歩7分<br>福岡市地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩7分      |      |    |
| 間取詳細     | LDK(18.5畳) 洋室(7畳)                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 2階                                    |      |    |
| 専有面積     | 60.12㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年10月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ  |      |    |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ     |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 町会費:200円<br>[備考] ペット2匹まで飼育可(小型犬・猫)1匹につき礼金1ヵ月 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回:貸主負担  |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2026年5月14日

No.0000010876

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |