

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 84,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 平坦地 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 2LDK   |      |            |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無          |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート   |      |            |
| 建物名・部屋番号 |  |      |            |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市東区筥松3丁目  |      |            |
| 交通       | 鹿児島本線 箱崎駅 徒歩12分<br>福岡市地下鉄箱崎線 貝塚(福岡)駅 徒歩11分   |      |            |
| 間取詳細     | LDK(10.9畳) 洋室(3.5畳) 洋室(3.1畳)   |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階  |      |            |
| 専有面積     | 40.76㎡   | 向き   |            |
| 築年月      | 2026年6月  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年6月13日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月~  |      |            |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス 有 追い焚き風呂  |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 92,400円 鍵交換費用: 16,500円 室内消毒代: 16,500円 安心サポート: 1,100円<br>[月次費用] 町費: 400円 |      |            |
| 入居諸条件    |  |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の2%  |      |            |
| 備考       |  |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.0000010835



お問合せ先

国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |