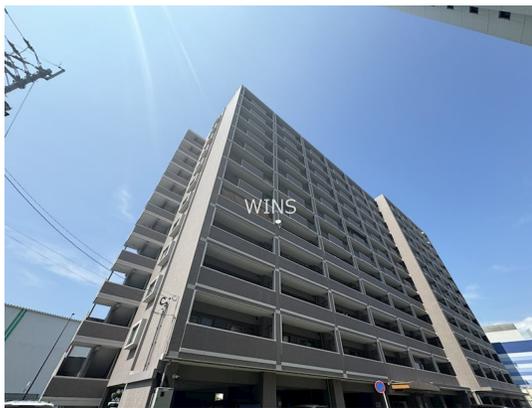


# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区長浜 1丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 赤坂(福岡)駅 徒歩8分 福岡市地下鉄空港線 天神駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 2階		
専有面積	44.6㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 消毒代: 22,000円 GP会費: 16,500円 Goodプレミアム 登録料: 3,300円 [備考] ルームクリーニング代: 専有面積に1000円/㎡ (ハット有は2000円/㎡) 乗算 (消費税別途)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.0000010762

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付