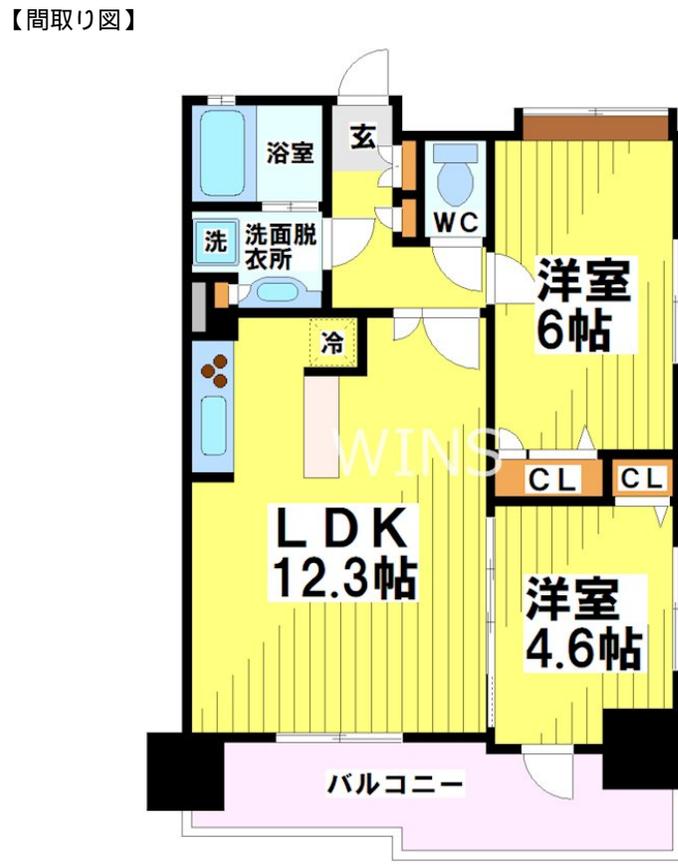


FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	5,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	37万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩10分 鹿児島本線 博多駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	49.95㎡	向き	南西
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 24時間サポート: 9,900円 [月次費用] 町費: 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%(1年毎に13,000円)or総賃料の120%(更新料なし) 別プランございます。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月25日

No.0000010749



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会
ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付