

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区笹丘1丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 六本松駅 徒歩14分 福岡市地下鉄七隈線 別府(福岡)駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(16.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	48.02㎡	向き	北
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 11000円/月~		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ IHキッチン グヒーター 浄水器		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 33,000円 [月次費用] 24時間ライフサポート: 2,200円 町費: 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.0000010719



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付