

# FOR RENT

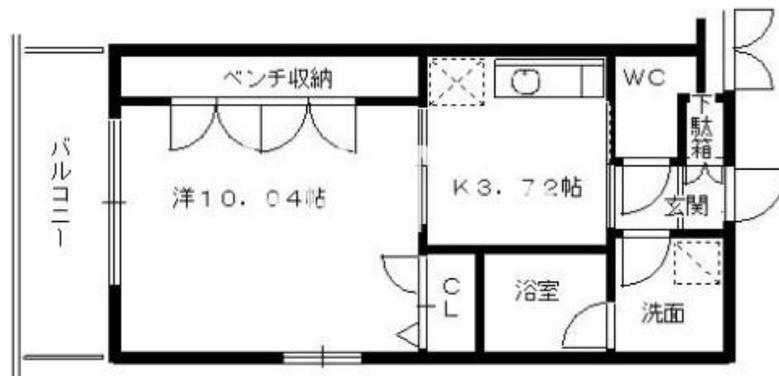
賃料	管理費等
65,000円	4,000円

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸  
2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区住吉2丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩7分 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(10.04畳) K(3.72畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	32.2㎡	向き	南西
築年月	2006年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン 2口コンロ IHキッチン グヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 [月次費用] 町会費: 350円 24時間安心サポート: 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の70% 月額: 864円 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.0000010676

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付