

FOR RENT

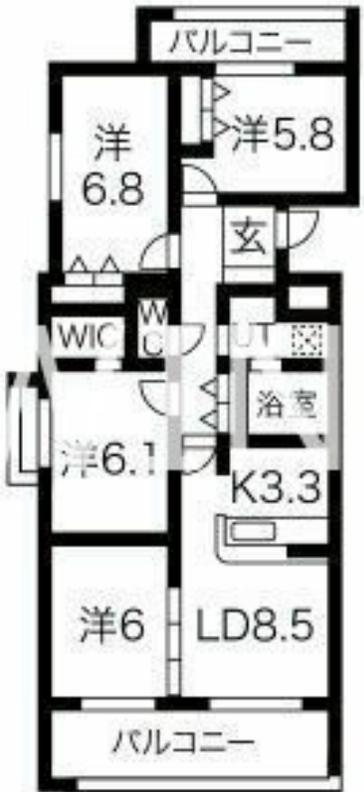
賃料	管理費等
132,000円	5,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区小笹2丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩26分 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	81.52㎡	向き	西
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,500円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12100円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 [月次費用] ライフサポート24: 880円 町内会費: 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.0000010605



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会
ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付