

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り  
 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区赤坂1丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 赤坂(福岡)駅 徒歩4分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(2.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	34.95㎡	向き	東
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 45,100円 消毒料: 18,700円 [月次費用] 町費: 200円 にしてつサポート: 880円 集金手数料: 220円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.0000010590



国土交通大臣(1)第10120号  
 (社)全日本不動産協会

## ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
 TEL:092-409-1174  
 E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付