

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南3丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩13分 鹿児島本線 博多駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	45.1㎡	向き	
築年月	1984年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 16500円/月～		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 L字型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 16,500円 [月次費用] 町費: 300円 引落とし手数料: 330円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.0000010534



お問合せ先  
国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付