

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	7,200円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ 有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区薬院3丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩5分 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	55.32㎡	向き	南東
築年月	2022年3月	契約期間	
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 室内除菌消臭費: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.0000010531

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付