

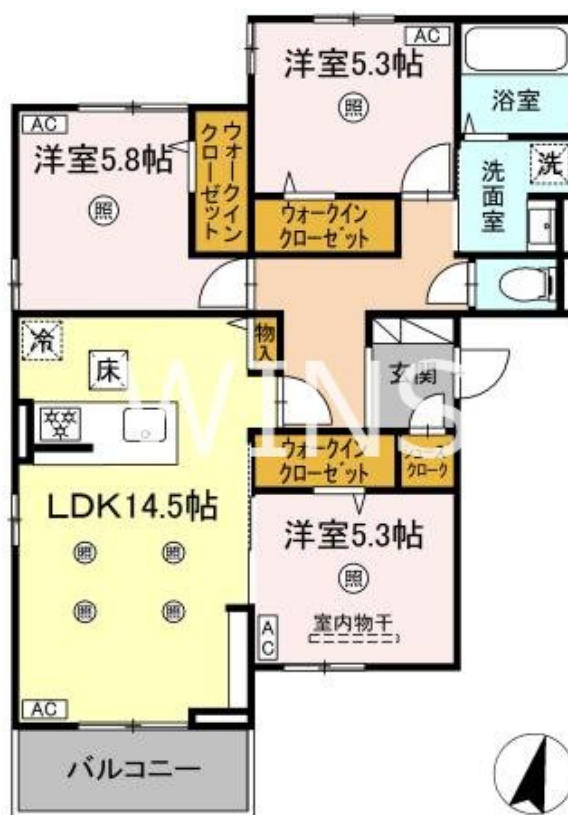
賃料	管理費等
163,000円	6,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区美野島1丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩16分 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	75.98㎡	向き	南
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上 コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金：99,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回：35,000円 月額：総賃料の1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月25日

No.0000010522

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付