

FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	0円

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区桜坂 1丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩6分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(15.7畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 16階建 10階		
専有面積	77.39㎡	向き	東
築年月	2020年8月	契約期間	2年
損害保険	有 13,500円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒料: 22,000円 [月次費用] にしてつサポート: 880円 集金手数料: 220円 [備考] ペット飼育時、1匹につき礼金1ヶ月追加		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 高齢者相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.0000010311



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会
ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付