

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 74,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 24時間有人管理 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 振り分け 南西角 住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市博多区住吉3丁目 | | |
| 交通 | 鹿児島本線 博多駅 徒歩9分 福岡市地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | DK(7畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 8階 | | |
| 専有面積 | 48.68㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1974年6月 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 33000円/月~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター エレベーター2基 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 パス・トイレ別 パス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 9,900円 消毒費: 14,300円 町内会費: 1,200円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社利用必 詳細はお問い合わせくださいませ。 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月1日

No.0000010282



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会
ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |