

# FOR RENT

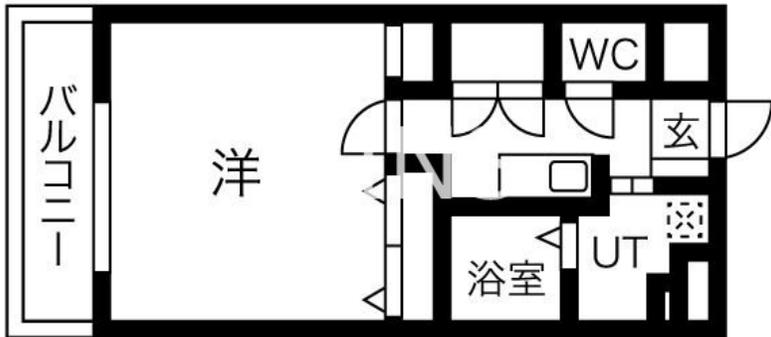
賃料	管理費等
71,000円	4,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区渡辺通2丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩4分 福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	31.07㎡	向き	南西
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 12,500円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,400円 [月次費用] 町内会費: 300円 ライフサポート24: 880円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1.2%		
備考			

情報更新日2026年3月19日

No.0000010281



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付