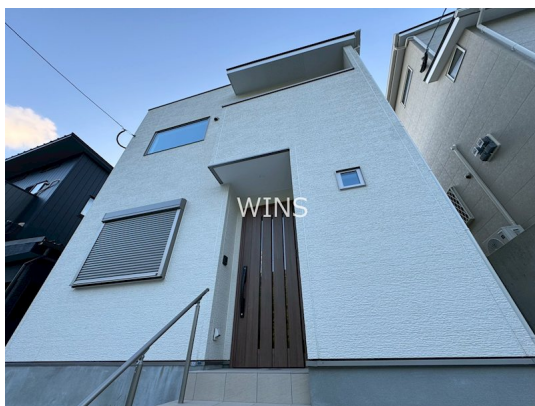


| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 165,000円 | 0円   |

閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 4LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 1ヶ月<br>-                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市東区香椎駅東4丁目                                    |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 香椎駅 徒歩22分<br>香椎線 香椎神宮駅 徒歩25分                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(16.5畳) 洋室(7.9畳) 洋室(7畳) 洋室(5.3畳) 和室(6.1畳)       |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                          |      |     |
| 専有面積     | 110.54㎡                                            | 向き   |     |
| 築年月      | 2025年4月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可                                        |      |     |
| 設備       | システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリル バス・トイレ別 |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 引落とし手数料: 440円<br>[備考] ペット飼育時: 礼金プラス1ヶ月      |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用必 詳細はお問合せ下さいませ                            |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.0000010161



お問合せ先

国土交通大臣 (1) 第10120号  
(社) 全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |