

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	12,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー セキュリティ
有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	30万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前1丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩5分 福岡市地下鉄空港線 祇園（福岡）駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 6階		
専有面積	47.59㎡	向き	北西
築年月	2014年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 36300円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金：60,500円 D-roomCardキー料金：16,500円 ICロック電池：2,750円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 月額：総賃料の3.4%+800円 別プランございます		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.0000010001



お問合せ先

国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付