

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 79,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市東区香椎駅前2丁目 | | |
| 交通 | 鹿児島本線 香椎駅 徒歩3分 西鉄貝塚線 西鉄香椎駅 徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | LDK(8.1畳) 洋室(3.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 13階建 2階 | | |
| 専有面積 | 33.06m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2024年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 18700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 パス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代 : 27,500円 [月次費用] 町内会費 : 300円 Fサポート24 : 550円 口座振替手数料 : 330円 [備考] ペット飼育時 : 礼金 1ヶ月追加 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回 : 総賃料の50% 1年毎 : 10,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月6日

No.0000009944



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |