

FOR RENT

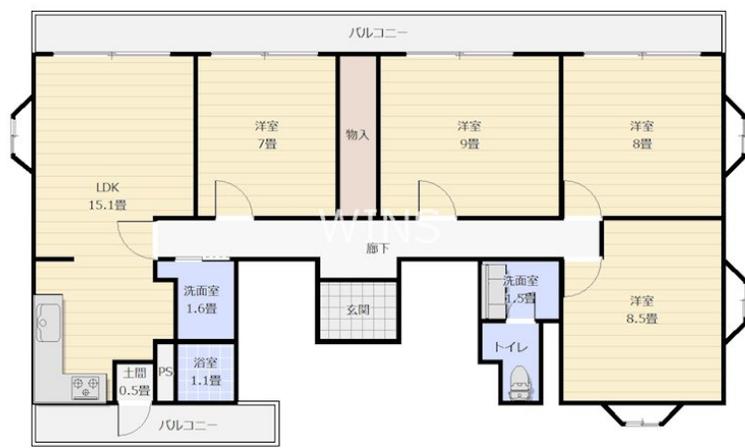
賃料	管理費等
190,000円	0円

2面バルコニー 両面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区桜坂2丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩7分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 洋室(9畳) 洋室(8.5畳) 洋室(8畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	105.69㎡	向き	
築年月	1988年7月	契約期間	定借 2031/3/31迄
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~		
設備	エレベーター システムキッチン 独立型キッチン L字型キッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の80% 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月25日

No.0000009926



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付