

賃料	管理費等
170,000円	7,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	2.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区大手門3丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩2分 福岡市地下鉄空港線 赤坂(福岡)駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	60.11㎡	向き	
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2026年6月
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 消毒代: 16,500円 [月次費用] 町費: 300円 SHOEI: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月26日

No.0000009916



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会
ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付