

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 3面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区谷 2丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 六本松駅 徒歩9分 福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	28.14㎡	向き	
築年月	1986年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月～		
設備	2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：24,200円 室内消毒代：16,500円 インターネット登録料：5,500円 [月次費用] 町費：200円 24Hコールセンター対応費：500円 月額水道料：3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回：総賃料の60% 月額：総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.0000009880

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付