

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	10,000円

分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区下呉服町		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 呉服町（福岡）駅 徒歩6分 福岡市地下鉄箱崎線 千代県庁口駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.1畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	32.58㎡	向き	
築年月	2005年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～		
設備	エレベーター システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：33,000円 退去時ハウスクリーニング代：77,000円 [月次費用] 水町費：3,200円 安心サポート：880円 [備考] ペット飼育時（小型犬1匹のみ可）は賃料3,000円増額、退去時ハウスクリーニング代0.5ヶ月（＋税）追加となります。		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月額：1,990円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.0000009863

お問合せ先



国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 （一般）	手数料 配分の割合	元付	客付