

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	10,000円

分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区下呉服町		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 吳服町(福岡)駅 徒歩6分 福岡市地下鉄箱崎線 千代田県庁口駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.1畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	32.58m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2005年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~		
設備	エレベーター システムキッチン 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 退去時ハウスクリーニング代: 77,000円 [月次費用] 水町費: 3,200円 安心サポート: 880円 [備考] ペット飼育時(小型犬1匹のみ可)は賃料3,000円増額、退去時ハウスクリーニング代0.5ヶ月(+税)追加となります。		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 1,990円		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.0000009863



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ワインズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25吳服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付