FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区山王１丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線　東比恵駅　徒歩10分 鹿児島本線　博多駅　徒歩16分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(2.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	27.2㎡	向き	北東
築年月	2022年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン カウンターキッチン ２口コンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：26,400円　室内消毒料：14,300円 [月次費用]　アレックスサポート：880円　保険料：800円　町内会費：150円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 単身可		
保証会社	必須　初回:総賃料の30%　月額:総賃料の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.0000009845

お問合せ先

国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング１階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：3001291　　物件管理コード：112616190471000014965O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。