

# FOR RENT

賃料	管理費等
108,500円	4,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区中呉服町		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 吳服町(福岡)駅 徒歩5分 福岡市地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	34.2m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 [月次費用] 町会費 : 500円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の30% 1年毎 : 10,000円		
備考			

情報更新日2026年2月2日

No.0000009805



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ワインズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25吳服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付