

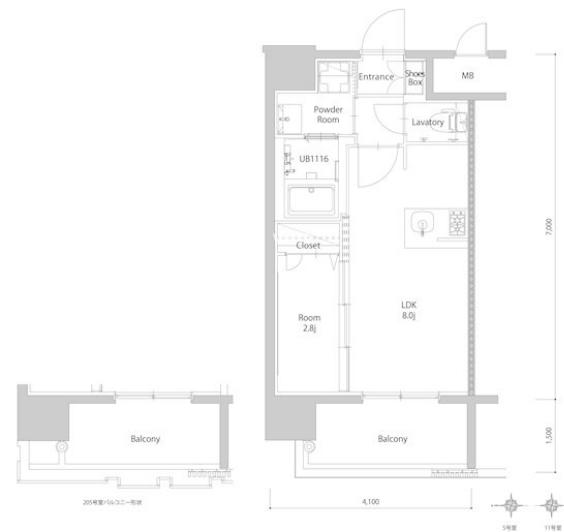
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 84,000円 | 0円 |

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 3ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市博多区美野島2丁目 | | |
| 交通 | 鹿児島本線 博多駅 徒歩17分 福岡市地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩21分 | | |
| 間取詳細 | LDK(8畳) 洋室(2.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 15階建 6階 | | |
| 専有面積 | 27.97m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2025年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵代 : 22,000円 室内消毒費 : 22,000円 [月次費用] 火災保険料 : 700円 えんくらぶ会費 : 1,100円 町費 : 250円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社利用必 詳細はお問合せ下さいませ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月31日

No.0000009803

国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

お問い合わせ先
↑

ワインズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |