

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック  
ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南4丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩15分 鹿児島本線 博多駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	33.82㎡	向き	南西
築年月	2016年7月	契約期間	1年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 室内消毒代: 13,200円 [月次費用] 24Hサポート: 990円 町費: 250円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の70% 1年毎: 13,000円 月額: 550円		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.0000009714



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付