

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	10,000円

南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け
角住戸 3面採光 南面リビング 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区桜坂3丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩3分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(8畳) 洋室(6.4畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	78.27m ²	向き	西
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 16500円/月 ~		
設備	エレベーター システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン 浄水器		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 26,600円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費 : 1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回 : 総賃料の60% 月額 : 総賃料の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.00000009701



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付