

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	3,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 玄関ホール 振り分け 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区荒戸3丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩8分 福岡市地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	55.53㎡	向き	南西
築年月	1977年2月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～		
設備	エレベーター システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 消毒代: 22,000円 [月次費用] アーウィンサポート: 1,900円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000009694

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付