

# FOR RENT

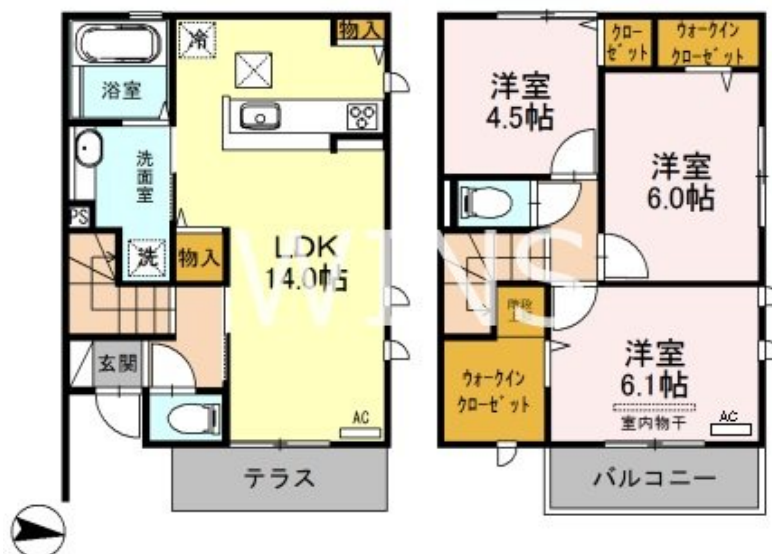
賃料	管理費等
195,000円	5,000円

最上階 上階無し 2F以上 カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 全室南向き 角住戸 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区谷 1 丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩7分 福岡市地下鉄七隈線 六本松駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	79.37㎡	向き	東
築年月	2018年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 99,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [備考] 小型犬又は猫 1匹まで飼育可能(小型犬: 敷金1ヵ月 猫: 敷金2ヵ月)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 35,000円 月額: 総賃料の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000009612

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付