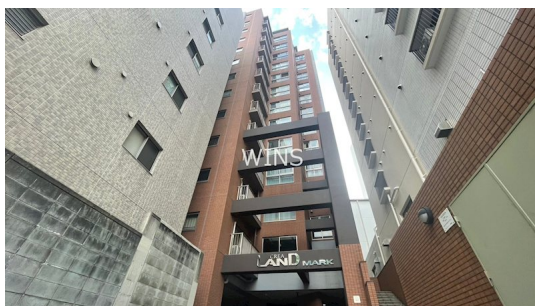


# FOR RENT

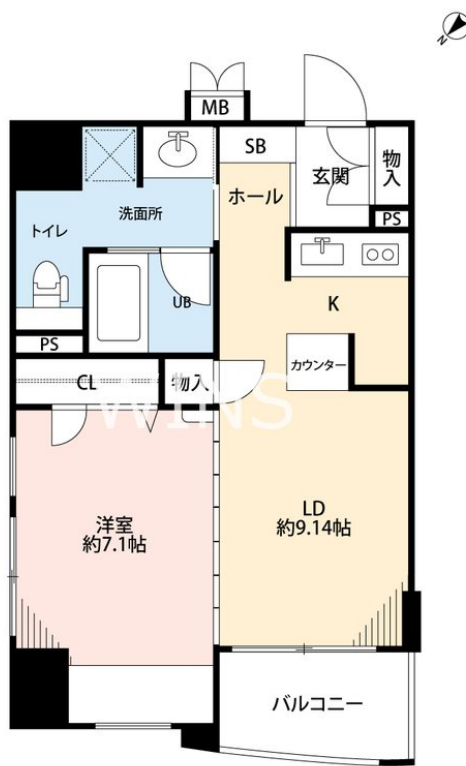
賃料	管理費等
95,000円	0円

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ  
有り 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区冷泉町		
交通	福岡市地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩3分 福岡市地下鉄空港線 祇園（福岡）駅 徒歩6分		
間取詳細	LD(9.14畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	40.43㎡	向き	北西
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：19,800円 消毒代：11,000円 諸経費：2,200円 [月次費用] 浄水器代：1,550円 緊急サポート24：1,100円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回：総賃料の100% 月額：総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000009607

お問合せ先



国土交通大臣（1）第10120号  
（社）全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 （一般）	手数料 配分の割合	元付	客付