

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

分譲タイプ 南面バルコニー 3面バルコニー 両面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区半道橋1丁目		
交通	鹿児島本線 竹下駅 徒歩22分 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(9畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	89.38㎡	向き	南西
築年月	1986年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 24時間緊急サポート: 800円 町費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 1,400円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.0000009575

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付