

FOR RENT

賃料	管理費等
215,000円	3,200円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー L字型バルコニー 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り メゾネット

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区渡辺通5丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 天神駅 徒歩6分 西鉄天神大牟田線 西鉄福岡[天神]駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 18階建 18階		
専有面積	76.29㎡	向き	南東
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター2基 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 消毒代: 22,000円 Goodプレミアムα登録料: 3,300円 GP会費: 16,500円 [備考] 【ペット】飼育可/小型犬または猫計2匹まで/礼金1ヶ月追加		
入居諸条件	ペット相談 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月額: 総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000009572

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付