

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,900円	7,700円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区中呉服町		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 呉服町(福岡)駅 徒歩2分 福岡市地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	30.11㎡	向き	
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月~		
設備	エレベーター 2口コンロ ガスキッチン バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン 照明付き		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円 [月次費用] 水道代: 5,500円		
入居諸条件	事務所可		
保証会社	必須 保証会社利用必 詳細はお問合せ下さいませ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.0000009568



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付