# FOR RENT

新築

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 166,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 ２面採光 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市博多区吉塚１丁目 | | |
| 交通 | 鹿児島本線　吉塚駅　徒歩13分<br>鹿児島本線　博多駅　徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.6畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 6階 | | |
| 専有面積 | 60.21㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2026年2月 | 契約期間 | |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年2月 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン カウンターキッチン ３口以上コンロ グリル | | |
| その他費用 | [一時金]　室内消毒費：22,000円<br>[備考]　※ペット飼育時:1匹につき賃料5000円プラス(退去時清掃代1.5ヶ月分) | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回：総賃料の50%　月額：総賃料の2% | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月28日

No.0000009513


お問合せ先

国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング１階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：3001291　　物件管理コード：1126161904710000148480

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。