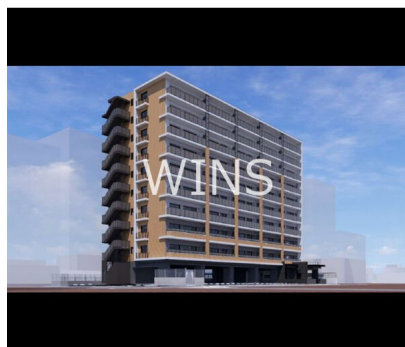


賃料	管理費等
164,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区美野島2丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩19分 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(16.7畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	69.31㎡	向き	南東
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 18700円/月～		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[月次費用] Hプレミアムクラブ:1,100円 町費:250円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回:総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.0000009447

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付