

# FOR RENT

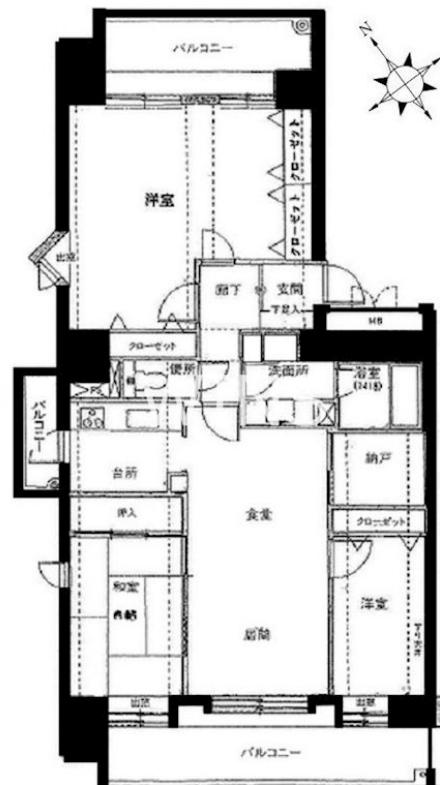
賃料	管理費等
120,000円	0円

外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 3面バルコニー 両面バルコニー 内装リフォーム済 高層階  
2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区箱崎5丁目		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 貝塚(福岡)駅 徒歩7分 福岡市地下鉄箱崎線 箱崎九大前駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(14.5畳) 洋室(4.8畳) 和室(6畳) 納戸(2.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	94.97m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 12000円/月 ~		
設備	エレベーター システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッキン バス・トイレ別 パス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 27,500円 消毒代: 27,500円 [月次費用] 安心サポート費: 880円 [備考] ペット飼育相談可 条件変更有: 家賃 + 3,000円、敷金4ヶ月(敷引4ヶ月)		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の80%(更新料なし)or総賃料の50%(1年毎に10,000円) 引落手数料: 700円		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.0000009421



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付