

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 81,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 15万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市東区原田4丁目 | | |
| 交通 | 鹿児島本線 箱崎駅 徒歩23分 篠栗線 柚須駅 徒歩22分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.5畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 42.62m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2025年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング料金 : 60,500円 D-roomCardキー料金 : 16,500円 ICロック電池(初回) : 2,750円 [備考] ペット飼育時 : (小型犬飼育時 : 敷金1ヶ月、猫飼育時 : 敷金2ヶ月追加) | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回 : 35,000円 月額 : 総賃料の1%+800円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月31日

No.0000009349



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ワインズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |