

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区吉塚1丁目		
交通	鹿児島本線 吉塚駅 徒歩13分 鹿児島本線 博多駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(3.5畳) 洋室(2.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	42.02㎡	向き	
築年月	2026年2月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	2026年2月
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 室内消毒費: 22,000円 [備考] ペット飼育時: 1匹につき賃料5000円プラス(退去時清掃代1.5ヶ月分)		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.0000009332

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付