

# FOR RENT

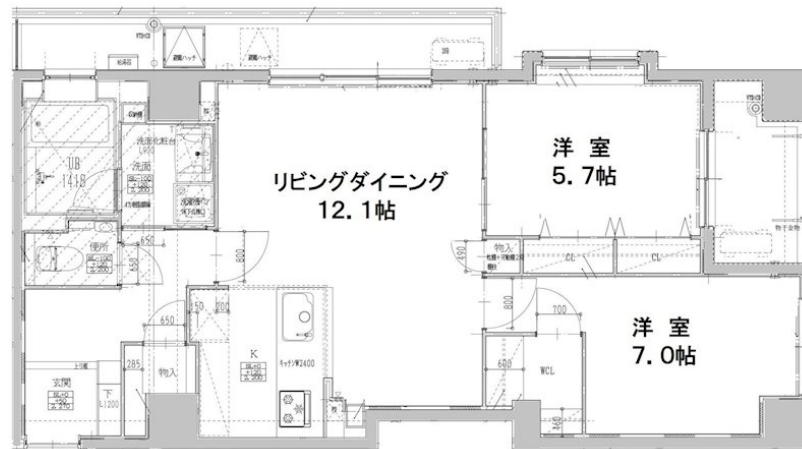
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 191,000円 | 10,000円 |

2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好 通風良好

### 【外観】



### 【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2LDK  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区平尾3丁目  |      |    |
| 交通       | 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩8分<br>福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩10分                                    |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12.1畳) 洋室(7畳) 洋室(5.7畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 68.91㎡  | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2022年5月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 28,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円<br>[月次費用] 町会費: 200円<br>[備考] ペット飼育(中型犬1匹または小型犬・猫2匹まで) 礼金+1ヵ月 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 12,000円   |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.000009331

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |