

# FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	5,000円

分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 眺望良好 通風良好

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区香椎照葉4丁目		
交通	西鉄貝塚線 香椎花園前駅 徒歩26分 西鉄貝塚線 西鉄香椎駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(19.6畳) 洋室(7.9畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	95.31㎡	向き	
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 消毒代: 27,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 J-COM利用料: 1,650円 自治会費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%(保証人あり)or総賃料の60%(保証人なし) 1年毎: 10,000円 口座振替料		
備考			

情報更新日2026年3月25日

No.0000009316

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付