

FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	0円

防犯カメラ 分譲タイプ 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ
有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区香椎照葉5丁目		
交通	西鉄貝塚線 西鉄香椎駅 徒歩37分 鹿児島本線 香椎駅 徒歩39分		
間取詳細	LDK(24.2畳) 洋室(7.4畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 46階建 22階		
専有面積	108.01㎡	向き	
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000~12000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 消毒代: 27,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%(連帯保証人有)or総賃料の60%(連帯保証人無) 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2026年1月31日 No.0000009305

お問合せ先

国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付